

## TEMPO ANALÓGICO, LDA

### Manutenção Integral de Edifícios, Instalações Técnicas Especiais, Construção Civil e Obras Públicas

A **Tempo Analógico Lda**, é uma empresa de referência no âmbito da prestação de serviços de manutenção integral de edifícios, instalações técnicas especiais e construção civil, em edifícios e instalações dos sectores terciário, industrial e habitacional em categorias definidas de acordo com o seu alvará N.º 70120-PUB do IMPIC e das seguintes certificações:

- **Entidade instaladora de gás (EI) Tipo A+B** : Entidade habilitada nos termos da Lei n.º 15/2015, de 16 de fevereiro;
- **CERTIF Gases Fluorados** : ET.SAC.01:2017, regulamento de Execução (UE) 2015/2067 e no Decreto-Lei nº 145/2017; “Serviço de instalação, reparação, manutenção ou assistência técnica e desmantelamento de equipamentos fixos de refrigeração, ar condicionado e bombas de calor, que contêm gases fluorados com efeito de estufa, em conformidade com os Regulamentos (UE) 517/2014, com o regulamento de Execução n.º 2015/2067 e com o Decreto-Lei 145/2017”;
- **ANPC – Segurança contra incêndio em edifícios**: Entidade registada para a comercialização, instalação ou manutenção de equipamentos e sistemas de SCIE. ), ao abrigo Portaria 773/2009 (alterada pela Portaria n.º 208/2020), para a atividade de comercialização, instalação e ou manutenção de produtos e equipamentos de segurança contra incêndio em edifícios (SCIE).

Criada em 2007, com um crescimento sustentável e tendo como base os valores: **Eficiência | Inovação | Segurança | Dedicção ao Cliente | Motivação dos Colaboradores**, analisando o contexto da organização e partes interessadas na empresa, por forma a minimizar riscos ou potenciar as oportunidades identificadas, **procuramos a melhoria contínua dos serviços prestados aos clientes**, traduzindo-se nos compromissos:

- ✓ **Respeitar a legislação em vigor e aplicável**, bem como outros requisitos subscritos;
- ✓ **Melhorar continuamente o sistema de gestão da qualidade implementado**, com vista a superar a satisfação do cliente pelos serviços prestados, mantendo a nossa prioridade, encontrar a melhor relação custo/benefício para o cliente;
- ✓ **Manter os colaboradores motivados e envolvidos** nos valores da empresa;
- ✓ **Apostar numa estratégia de crescimento sustentado** mantendo uma parceria saudável com os fornecedores e parceiros de negócio.

Numa constante melhoria interna a empresa apostou e “assentou” o seu crescimento focado na qualidade, e por isso detém a certificação **ISO 9001** : Sistema de Gestão da Qualidade; no âmbito: “Prestação de serviços de manutenção integral de edifícios, manutenção de instalações elétricas, eletromecânicas, de gás e de segurança eletrónica. Obras de remodelação de construção civil e instalações técnicas especiais”;

A empresa obteve a distinção pela sua solidez financeira, qualidade, e liderança da gestão **PME Líder** nos anos de 2020, 2021 e 2022 e **PME Excelência** em 2020 e 2021.

**Dividimos a nossa atividade nas seguintes áreas:**

- **Facility management - FM**
  - Manutenção integral de edifícios;
  - Auditorias Técnicas e soluções de eficiência energética;
  - Responsabilidade Técnica de Instalações Elétricas;
  - Técnico Instalação e Manutenção (TIM);
  - Plano de Manutenção dos Edifícios
  - Técnicos polivalentes residentes.
  
- **Instalações Técnicas especiais - ITE**
  - AVAC
  - Instalações elétricas
  - Instalações energias renováveis – Térmica e fotovoltaica
  - Instalações ITED
  - Instalações de gás
  - Instalações mecânicas & eletromecânicas

➤ **Construção civil & obras públicas – CC&P**

- Projetos de engenharia, fiscalização e coordenação de segurança;
- Remodelação/ Construção de espaços comerciais e habitacionais, Construção civil e obras públicas.

Com uma carteira de cliente diferenciada, que vai do cliente particular ao cliente institucional destacamos:

- Presidência da República
- *Instituto da Segurança Social, I.P.*
- Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana - IHRU
- Instituto do Emprego e Formação Profissional - IEFP
- Direção Geral da Administração da Justiça - DGAJ
- Polícia de Segurança Pública - PSP
- Guarda Nacional Republicana - GNR
- Santa Casa da Misericórdia de Lisboa
- Casa Pia de Lisboa I.P.
- Câmara Municipal de Lisboa
- Câmara Municipal da Amadora
- Câmara Municipal de Sintra